

Esta casa busca dueño. En Aragón (España).



Entorno: pre pirineo central





Campos de cereal, olivos, almendros y vid. Fructífera tierra.



Muy próxima, la montaña. Caprichos geológicos.



El río Gállego, bravo y animado.





Hacia el mirador de los buitres...



**La mayor colonia de buitre
leonado mora aquí. Belleza y vida.**



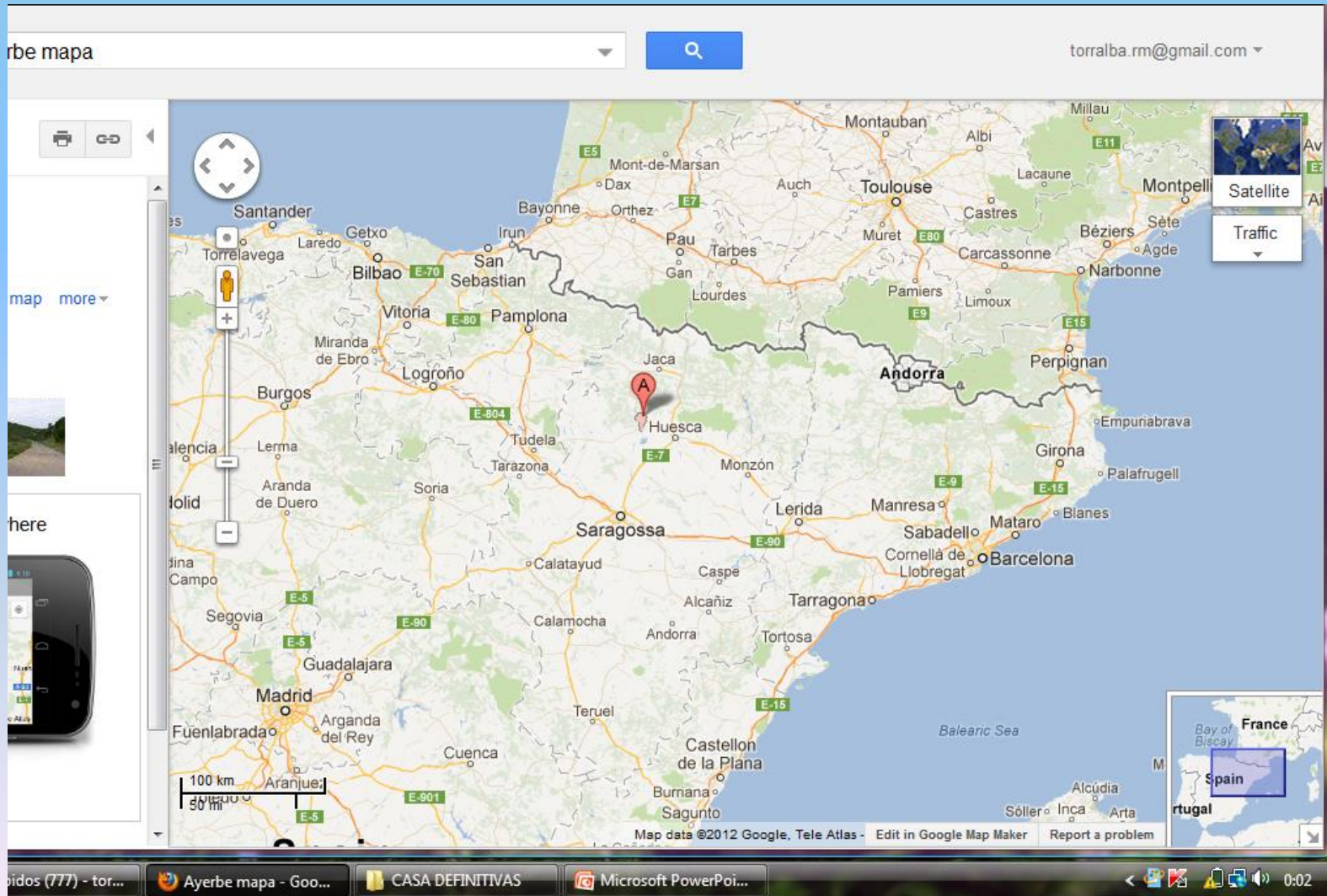
Naturaleza y patrimonio medieval.



Campos, ríos, geología... y bosques también. ¿Quién da más?



La villa de Ayerbe, el centro de servicios de la zona.



Ayerbe

- **POBLACIÓN:** 1000 habitantes.
- **SERVICIOS:** médico, farmacia, banco, guardería, colegio hasta 14 años, iglesia, comercio, artesanía, actividad ferial, servicios turísticos.
- **COMUNICACIONES:** buena carretera con Jaca (y estaciones de esquí) y con Huesca (capital provincial, de 50.000 habitantes, a 28 km)
- **TRANSPORTE PÚBLICO:** autobús, tren (estación.)



¿Volvemos a casa?



Adelante...

Planta baja:



Accedemos a la primera planta



Vivienda principal: 110 m2 + accesos



Salón: 27,21 m2, con ventana y balcón exterior

Cocina: 10,27 m2

Con salida a amplia terraza



Dormitorios: 14,13 m² , 13,14 m² y 9,75 m²



Dos cuartos de baño (5,24 m2 y 2,50 m2)



Terraza: 128 m2

Acceso a buhardilla



Buhardilla: 82 m² (+ dos terrazas exteriores, Este y Oeste)



Amplias vistas a la sierra...



Garaje: 171,55 m²



Dos estancias independientes.

Garaje principal vehículos: 77,5 m². Garaje interior 94,05m², cuenta con oficina equipada.

**Opcional: taller equipado, 309 m2,
junto a la casa.**



¿Le gustaría poder vivir aquí?



CONTACTO:

(Tfno., email)

Más información:

- **Vídeos sobre el entorno:**

English:

- <http://www.youtube.com/watch?v=Xm-bV9u7oGM>
- <http://www.youtube.com/watch?v=qLKHEUGfszQ>
- <http://www.youtube.com/watch?v=1oJZQQf9RVU>
- <http://www.youtube.com/watch?v=FPhDOKUdDFI>

Français:

- <http://www.youtube.com/watch?v=UzUypUkgwR0>
- <http://www.youtube.com/watch?v=eaKK66087zI>
- <http://www.youtube.com/watch?v=hQ0C9xoz4MU>
- <http://www.youtube.com/watch?v=7l6eqOgVJ90>

- **Web:** www.hoyadehuesca.es

Datos de interés:

- **VIVIENDA:**
 - Porche y acceso: 66,45 m²
 - Planta vivienda: 110 m² + Terraza 128 m²
 - Buhardilla: 82 m² (+ 2 terrazas)
 - Garajes: 171, 55 m².
- **PRECIO VIVIENDA:**
- **TALLER:**
 - Superficie: 309 m² total, (incluidos altillos)
 - **Precio:**

